

SMLUVNÍ PODMÍNKY PRONÁJMU TÁBOROVÉ ZÁKLADNY MALINA RUPRECHTOV

I. Objednávka pronájmu, vznik smluvního vztahu

Zájemce (dále jen „objednavatel“) o pronájem táborové základny Malina Ruprechtov (dále jen „TZ Malina“) si zarezervuje pobyt na internetových stránkách Majáku SVČ Vyškov (<http://www.majak-svcvyskov.cz>). Předané osobní údaje uvedené v rezervaci budou použity pouze pro uzavírání smluvní vztah.

Uhrazením nevratného rezervačního poplatku, vystavením a podpisem objednávky vzniká mezi objednavatelem a Majákem SVČ Vyškov (dále jen „Maják“) smluvní vztah. Maják se zavazuje zabezpečit objednavateli prostory a služby v potvrzeném rozsahu a kvalitě a objednavatel zaplatit Majáku smlouvanou cenu. Podmínky smluvního vztahu platí pro všechny osoby uvedené v objednávce pronájmu, kterou objednavatel podal a Maják potvrdil.

II. Práva a povinnosti objednavatele

Objednavatel má právo:

1. Být dostatečně a úplně informován Majákem o objednaných službách – jejich rozsahu, termínu, ceně a na řádné poskytnutí jím objednaných, Majákem potvrzených, služeb.
2. Před zahájením pronájmu písemně zrušit potvrzenou objednávku na pronájem za předpokladu propadnutí rezervačního poplatku.
3. Mít k dispozici prostory v potvrzeném rozsahu a kvalitě.

Objednavatel je povinen:

1. Úplně a správně uvést všechny podstatné náležitosti objednávky pronájmu, zaplatit Majáku v požadovaném termínu nevratný rezervační poplatek a plnou cenu za pobyt.
2. Řídit se těmito Smluvními podmínkami, Provozním řádem, případně dalšími předpisy organizace, pečlivě si překontrolovat Majákem vystavenou objednávku a při zjištění jakékoliv nesrovnalosti kontaktovat neprodleně pracovníka Majáku.
3. Dodržovat zásady bezpečnosti (nezasahovat do elektroinstalace, vodárny, el. spotřebičů apod.). V případě zjištění nebo způsobení vážných závad nebo poruch během pobytu,

. . . postaráme se o Váš volný čas

keré by bránily bezproblémovému užívání objektu, je objednavatel povinen neprodleně vyrozumět správce, aby se zamezilo případným škodám na majetku a mohla být sjednána náprava v dostatečném časovém předstihu před příjezdem nového pobytu.

4. V celém areálu platí přísný zákaz kouření, požívání návykových látek, manipulace s otevřeným ohněm (mimo ohniště). Nedodržování těchto nařízení, jakož i svévolné navýšení počtu osob v objektu během dne i noci bez vědomí správce, či zjištění úmyslného poškozování nebo ničení pronajatých prostor nebo zařízení se považuje za hrubé porušení podmínek a řádu se všemi z toho plynoucími důsledky !!
5. Objednavatel je povinen nahlásit správci každé poškození nebo zničení pronajatých prostor a škodu uhradit na vlastní náklady ihned na místě, nebo se odečte z vratné kauce v případě, že nebude způsobená škoda vyšší. Bez výslovného souhlasu správce je zakázáno přemísťování nábytku a ostatního vybavení.
6. Nástup na pobyt je v době od 15:00 hod., ukončení v 14:00 hod. s tím, že chaty a pokoje budou vyklizeny do 10:00 hod., pokud nebude se správcem dohodnuto jinak.
7. Při nástupu na pobyt složit vratnou kauci ve výši 1 000 Kč, hradí se správci TZ při nástupu na základnu.
8. Při nástupu na pobyt předložit správci doklady totožnosti osoby, která odeslala objednávku a zodpovídá za smluvní závazky dalších osob ve skupině.
9. Objednavatel je povinen před ukončením pobytu a předáním základny provést základní úklid = kompletní úklid kuchyně (umytí nádobí, pracovních ploch a použitých el. spotřebičů, vynesení odpadků, zametení, vytření podlahy, vyklizení a vymytí ledničky), skladů (zametení, vytření podlahy, vyklizení a vymytí ledniček), jídelny (zamést zem, utřít stoly, dát židle na stoly, vynesení odpadků), chat a pokojů (zamést, vynést odpadky), vysvléct povlečení a odnést na místo dle dohody se správcem. Pokud tak objednavatel neučiní, bude mu provozovatelem účtován poplatek za úklid (90 Kč/hodinu).
10. Před ukončením pobytu vyčkat na příjezd správce a provést řádné předání objektu. Pokud tak neučiní, kauce propadá. Tím není dotčeno právo pronajímatele domáhat se náhrady škody v případě, že bylo následně zjištěno poškození, zničení či odcizení majetku pronajímatele.

. . . postaráme se o Váš volný čas

11. Nenechávat děti bez dozoru v objektu ani v jeho bezprostředním okolí. Za jejich bezpečnost a jimi způsobené škody zodpovídá vedoucí pobytu případně rodiče.
12. Udržovat v celém objektu pořádek.
13. Neobtěžovat majitele okolních nemovitostí nadměrným hlukem (zejména po 22:00 hod.).
14. Po ukončení pobytu uhradit zbylou část platby za pronájem a za spotřebovanou elektřinu.
15. Uhradit plnou cenu za pronájem i v případě přerušení pobytu nebo předčasného ukončení pobytu z vlastní vůle objednavatele.
16. Dodržovat a řídit se výše uvedenými povinnostmi.
17. Povinností objednavatele, je seznámit s výše uvedenými povinnostmi všechny účastníky akce/pobytu.

III. Práva a povinnosti Majáku k objednavateli

Maják je povinen:

1. Poskytnout objednavateli důležité informace k objednanému pronájmu, potvrdit objednavateli řádně objednaný pronájem.
2. Při závazné rezervaci nebo potvrzené objednávce poskytnout objednavateli prostory v potvrzeném rozsahu a kvalitě.
3. Při nástupu předat objekt v uklizeném stavu, čisté povlečení pro každé objednané lůžko. Zajistit, aby byl správce dostupný na mobilním telefonu 725 015 439 po dobu pobytu (8⁰⁰ – 16⁰⁰ hod.), či ředitelka (607 903 068) v případě havárie i mimo uvedenou dobu.
4. Při zrušení pobytu ze strany provozovatele (z důvodu závažné poruchy) před nástupem na pobyt budou objednavateli vráceny všechny zaplacené poplatky.

Maják má právo:

1. Požadovat od objednavatele úhradu za poškozené a poničené věci, inventář a majetek Majáku.
2. V případě hrubého porušení těchto podmínek objednavatelem ukončit okamžitě pobyt celé skupiny bez nároku objednavatele na jakoukoliv náhradu.

. . . postaráme se o Váš volný čas



IV. Cena a úhrada pronájmu

Aktuální ceník je uvedený na internetových stránkách <http://www.majak-svcvyskov.cz/taborova-zakladna-malina>. V ceně pobytu není obsaženo pojištění. Objednané služby využívají účastníci na vlastní nebezpečí. Za úrazy a za poškození nebo odcizení majetku (odpovědnost za škody způsobené na zdraví a majetku třetí osobě) Maják neodpovídá.

V. Nástup

Nejpozději týden před nástupem objednavatel zavolá správci TZ Malina 725 0154 439 a upřesní čas příjezdu (pravidelný čas nástupu je po 15⁰⁰ hod.) a požadované prostory.

VI. Stornovací podmínky

Objednavatel má právo kdykoliv pronájem zrušit, tj. odstoupit od potvrzené objednávky za výše uvedených podmínek. Toto odstoupení ze strany objednavatele (dále jen storno) musí být provedeno písemnou formou a prokazatelně doručeno pracovníku Majáku. Nevratný rezervační poplatek se vrací pouze v případě, že bude obsazen jiným zájemcem.

VII. Závěrečná ustanovení

Tyto smluvní podmínky jsou nedílnou součástí objednávky pronájmu.

Maják si vyhrazuje právo žádat zaplacení rezervačního poplatku dle aktuálního ceníku.

Celková cena za pronájem bude uhrazena na základě vystaveného účetního dokladu (příjmový doklad, faktura) dle aktuálního ceníku. Platbu lze provést v hotovosti nebo na fakturu. Platbu nelze provést platební kartou.

Smluvní podmínky vstupují v platnost dne 1. 4. 2017. Změny a doplňky těchto podmínek mohou být individuálně mezi Majákem a objednavatelem upraveny výlučně písemnou formou.

Mgr. Ludmila NOVÁKOVÁ
ředitelka Maják – SVČ Vyškov

Ve Vyškově 1. dubna 2017

. . . postaráme se o Váš volný čas